

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS REALIZADA EM 17 DE ABRIL DE 2023

DATA, HORA E LOCAL: Aos dezessete dias do mês de abril do ano de 2023, às 10:00 horas, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 11.857, conjunto 111, sede da **BR-CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") a administrar fundos de investimento e gerir carteiras de valores mobiliários, inscrita no CNPJ sob nº 44.077.014/0001-89, na qualidade de instituição administradora ("Administradora") do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CDURP** ("FII CDURP").

CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: Dispensada a convocação em virtude da presença do cotista representando, nesta data, a totalidade das cotas do Fundo ("Cotista"), conforme assinatura aposta abaixo, em conformidade com o disposto no artigo 38, § 5º, do regulamento do Fundo ("Regulamento") e o artigo 19, §2º, da Instrução da CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, combinado com o artigo 67, §6º da Instrução CVM nº 555, de 17 de dezembro de 2014, conforme alterada. Presente também a representante da Administradora.

COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente: Sr. Adriano Rodrigues Barbosa; Secretária: Sra. Carolina Andréa Garisto Gregório.

Regularmente instalada, a Assembleia passou a apreciar a seguinte **ORDEM DO DIA:**

- 1) Alterar a denominação do Fundo para **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CCPAR**.
- 2) Análise e deliberação acerca das Demonstrações Financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2022, bem como do relatório dos Auditores Independentes;

DELIBERAÇÕES: Após a análise das propostas, todas foram aprovadas, sem nenhuma restrição, pelo único quotista do Fundo.

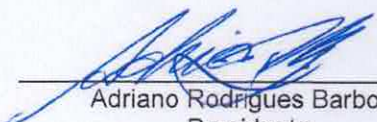
Neste ato, o cotista autoriza a Administradora do Fundo a tomar todas as medidas necessárias para concretizar o deliberado nos itens acima, ficando desde já aprovadas eventuais custas incidentes para a realização das deliberações acima.



2 | 2

Parte integrante da Ata da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária
de Cotistas realizada em 17 de abril de 2023

A seguir o Senhor Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso, e como ninguém a pedisse e nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a Assembleia às 10:40 horas.



Adriano Rodrigues Barbosa
Presidente



Carolina Andrea Garisto Gregório
Secretária

Carolina Andrea Garisto Gregório
RG: 28.311.750-3 - SSP/SP
CRE: 217.156.508-08



COTISTA:



COMPANHIA CARIOCA DE PARCERIAS E INVESTIMENTOS - CCPAR

Juliana Pestana
Assessora Executiva
CDURP CCPAR