

ATA DA CONSULTA FORMAL AOS QUOTISTAS

DATA: Consulta por correspondência enviada aos cotistas, publicada em <https://fnet.bmfbovespa.com.br> e no site do Fundo em 06 de setembro, a ser respondida até o dia 21 de setembro de 2023, e encerrada nesta data, **22 de setembro de 2023**.

RESPOSTAS: Votaram pela plataforma Cuore (contact@cuoreplatform.com), ou enviaram votos formais diretamente à administradora, Cotistas do Fundo representando 600.539 cotas, ou seja, 62,090% do total de cotas emitidas pelo Fundo (“Cotas”).

ORDEM DO DIA: Deliberar e votar os seguintes assuntos:

1 – Análise e deliberação acerca da amortização parcial das cotas do Fundo, no valor de R\$ 96.720.100,00 (noventa e seis milhões, setecentos e vinte mil e cem reais) a serem pagos através de cotas do BRC Renda Corporativa FII, na proporção de 1 cota de BRC Renda Corporativa FII para cada 1 cota do Brazil Real Estate Victory Fund I - Fundo de Investimento Imobiliário possuída. Sendo aprovada esta proposta, a Data de Corte para apuração do direito de amortização será o dia 22 de setembro, data da publicação do resultado desta Consulta.

2 – Sendo aprovado o item 1, a incorporação do Brazil Real Estate Victory Fund I - Fundo de Investimento Imobiliário pelo BRC Renda Corporativa FII, nos termos do Protocolo de Justificativa de Incorporação de Fundos de Investimento Imobiliário firmado entre os fundos nesta data. Sendo aprovada esta proposta, a Data de Corte para apuração do direito dos cotistas será o dia 22 de setembro, data da publicação do resultado desta Consulta. A relação de valor entre as cotas para a incorporação será apurada pelo valor patrimonial dos fundos no dia 22 de setembro.



3 – Com a aprovação dos itens precedentes, autorizar a administradora a promover todas as medidas necessárias para a observância das deliberações tomadas nesta Assembleia Geral, inclusive encerrar o Brazil Real Estate Victory Fund I - Fundo de Investimento Imobiliário.

VOTAÇÃO e APURAÇÃO: Apurados os votos recebidos, os itens tiveram as seguintes votações:

Item 1 – aprovado por 600.538 votos, 100,000% das cotas que responderam a consulta, que correspondem a 62,090% das cotas emitidas. Rejeitada por 1 votos, 0,000% das cotas que responderam a consulta.

Portanto, como a Data de Corte ocorre nesta data, as cotas do Brazil Real Estate Victory Fund I - Fundo de Investimento Imobiliário são amortizadas em R\$ 96.698.615,68 (noventa e seis milhões, seiscentos e noventa e oito mil, seiscentos e quinze reais e sessenta e oito centavos), mediante a entrega aos cotistas de 1(uma) cota do BRC Renda Corporativa FII para cada 1 cota do Brazil Real Estate Victory Fund I - Fundo de Investimento Imobiliário possuída nesta data.

Item 2 – aprovado por 600.495 votos, 99,993% das cotas que responderam a consulta, que correspondem a 62,086% das cotas emitidas. Rejeitada por 41 votos, 0,007%% das cotas que responderam a consulta. Se abstiveram 3 votos, 0,000% das cotas que responderam a consulta.

Portanto, como a Data de Corte ocorre nesta data, as cotas do Brazil Real Estate Victory Fund I - Fundo de Investimento Imobiliário são extintas, o patrimônio do Fundo fica incorporado ao BRC Renda Corporativa FII, de acordo com a seguinte proporção:

BRAZIL REAL ESTATE VICTORY FUND I
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ 26.195.121/0001-20



Fundo	Patrimônio Líquido em 31/08/2023	Quant. de Cotas	Cota Patrimonial	Relação de Troca	% após a Incorporação	Qtde. de cotas após a Incorporação
BREVFII	17.117.840,30	967.201	17.69832775	0.17736226	7,27%	171.544
BRCFII	218.351.531,52	2.188.191	99.78632191	1	92,73%	2.188.191
<i>BRCFII após a Incorporação</i>	<i>235.469.371,82</i>	<i>2.359.735</i>	<i>99,78636238</i>	<i>-</i>	<i>100%</i>	<i>2.359.735</i>

Ou seja, cada cotista receberá 0,17736226 cota do BRC Renda Corporativa FII por cota do Brazil Real Estate Victory Fund I - Fundo de Investimento Imobiliário possuída nesta data. As frações cota resultantes da operação serão pagas aos cotistas em dinheiro. A soma das frações totaliza 185 (cento e oitenta e cinco) cotas, que estão sendo absorvidas por um dos cotistas por R\$ 18.456,18, ou seja, R\$ 99,78632191 por cota.

Item 3 – aprovado por 600.538 votos, 100,000% das cotas que responderam a consulta, que correspondem a 62,090% das cotas emitidas. Rejeitada por 1 votos, 0,000% das cotas que responderam a consulta.

A administradora tomará todas as providencias necessárias para o encerramento do Fundo.

Os cotistas proprietários das demais 366.662 quotas não responderam à consulta formulada até a data prevista.

A Administradora lavra a presente Ata para formalizar o resultado da Consulta.

Carolina Andrea Garisto Gregório
Presidente

Carlos Orlandelli Lopes
Secretário