



Fundo de Investimento Imobiliário

ADMINISTRADO POR BR-CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

São Paulo, 20 de maio de 2016.

Prezado(a)

BR-CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., (BR-CAPITAL) na qualidade de administradora do SCP - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (O “FUNDO”), com base no **artigo 23** do Regulamento do Fundo, vem pela presente **consultar** os cotistas, para que, **até o dia 10 de junho**, se manifestem por escrito sobre a proposta abaixo:

Diversos cotistas do Fundo nos contataram preocupados com a situação econômica do país, que está gerando vacância de lojas no Shopping Center Piedade e aumentando a inadimplência das lojas ocupadas, diminuindo as receitas do Fundo que geram os rendimentos distribuídos mensalmente.

Para amenizar a diminuição dos valores distribuídos mensalmente aos cotistas, propomos que nos meses de Julho a Dezembro de 2016, seja distribuído mensalmente, em acréscimo as receitas do Fundo, R\$ 35.000,00(trinta e cinco mil reais) a serem sacados do Fundo de Reserva para Reposição de Ativos (FRA).

Para efetivarmos esta proposta, precisamos da concordância dos Srs. Cotistas. Portanto, solicitamos que no espaço especificado abaixo, respondam a esta correspondência com o **vosso "voto"**, assinalando vossa resposta, conforme abaixo :

Eu, _____, proprietário(a) de _____ cotas do SCP Fundo de Investimento Imobiliário, **concordo** com a proposta de distribuição mensal de R\$ 35.000,00(trinta e cinco mil reais) a serem sacados do Fundo de Reserva para Reposição de Ativos (FRA), em adição as receitas auferidas pelo Fundo, nos meses de Julho a Dezembro de 2016.

Eu, _____, proprietário(a) de _____ cotas do SCP Fundo de Investimento Imobiliário, **não concordo** com a proposta de distribuição mensal de R\$ 35.000,00(trinta e cinco mil reais) a serem sacados do Fundo de Reserva para Reposição de Ativos (FRA), em adição as receitas auferidas pelo Fundo, nos meses de Julho a Dezembro de 2016.

Assinatura: _____



Fundo de Investimento Imobiliário

ADMINISTRADO POR BR-CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

No dia 10 de junho, apuraremos todas as respostas recebidas, seja por carta, fax, por e-mail, e elaboraremos uma Ata com o resultado apurado.

Se a maioria das cotas representadas nas respostas recebidas concordarem com a proposta, efetivaremos este acréscimo nos valores a serem distribuídos. Se a maioria das cotas representadas nas respostas não concordarem, arquivaremos a proposta.

No aguardo de vossa manifestação,

Atenciosamente,

BR-CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS
ADMINISTRADORA DO SCP – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO