

**FUNDO DE INVESTIMENTO  
PEDRA NEGRA RENDA IMOBILIÁRIA**

CNPJ nº 17.161.979/0001-82  
Código ISIN: BRFPNGCTF005  
Código de Negociação na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”): FPNG11  
Nome de Pregão: FII P NEGRA

**FATO RELEVANTE**

A **BR-CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 11.857, conjunto 111, Brooklin Novo, CEP 04578-908, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (“**CNPJ**”) sob o nº 44.077.014/0001-89, neste ato representada na forma de seu Estatuto Social, na qualidade de instituição administradora (“**Administrador**”), do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO PEDRA NEGRA RENDA IMOBILIÁRIA** inscrito no CNPJ sob nº 17.161.979/0001-82 (“**Fundo**”), informa aos cotistas do Fundo (“**Cotistas**”) e ao mercado em geral que a Assembleia Geral Extraordinária realizada em 03 de agosto, aprovou a emissão de até 557.496 (quinhentos e cinquenta e sete mil e quatrocentos e noventa e seis cotas), a um preço unitário de R\$ 152,47 (cento e cinquenta e dois reais e quarenta e sete centavos) cada uma, perfazendo R\$ 85.001.415,12 (oitenta e cinco milhões, um mil, quatrocentos e quinze reais e doze centavos), dando início ao processo de distribuição da 5ª (quinta) emissão de novas cotas do Fundo (“**Novas Cotas**” e “**Emissão**”, respectivamente), as quais, foram objeto de oferta privada, destinadas exclusivamente aos atuais cotistas do FUNDO (“**Oferta**”).

Informa também que, no dia 23 de agosto, encerrou o prazo do **Direito de Preferência** dos atuais cotistas do Fundo.

Durante o período do **Direito de Preferência** foram subscritas 557.251 (quinhentas e cinquenta e sete mil, duzentas e cinquenta e uma) cotas, totalizando R\$ 84.964.059,97 (oitenta e quatro milhões, novecentos e sessenta e quatro mil e cinquenta e nove reais e noventa e sete centavos).

As cotas não subscritas foram canceladas.