



**Resumo da Assembleia Geral de Quotistas do  
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO  
PEDRA NEGRA RENDA IMOBILIÁRIA**

Hoje, às 10:00 horas, foi realizada a Assembleia Geral Extraordinária de Quotistas conforme convocatória enviada aos cotistas e publicada no site do Fundo, da CVM e da B3 em 07 de dezembro de 2021.

1. **Análise e deliberação acerca das Demonstrações Financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2020, bem como do relatório dos Auditores Independentes. Este documento se encontra, para conhecimento e análise, no site do fundo <http://www.brcapital.com.br/site/conteudo/pagina/1,99+Fundo-de-Investimento-Imobiliario-Pedra-Negra-Renda-Imobiliaria.html>.**
2. **Análise e deliberação sobre a Proposta da Administração para o Retrofit do Edifício Berlioz, de acordo com o projeto pelo Escritório de Arquitetura Visionera. Este projeto está orçado em R\$ 3.183.718,29.**
3. **Aprovar a chamada de capital necessária para efetuar a aquisição.**

O item 1. “*Análise e deliberação acerca das Demonstrações Financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2020, bem como do relatório dos Auditores Independentes. Este documento se encontra, para conhecimento e análise, no site do fundo <http://www.brcapital.com.br/site/conteudo/pagina/1,99+Fundo-de-Investimento-Imobiliario-Pedra-Negra-Renda-Imobiliaria.html>.”, foi aprovada por unanimidade dos cotistas presentes.*

O Item 2 da Ordem do Dia, ou seja, “*Análise e deliberação sobre a Proposta da Administração para o Retrofit do Edifício Berlioz, de acordo com o projeto pelo Escritório de Arquitetura Visionera. Este projeto está orçado em R\$ 3.183.718,29*”, foi aprovada por unanimidade dos cotistas presentes.

O Item 3 da Ordem do Dia, ou seja, “*Aprovar a chamada de capital no montante acima para efetuar a integralização das cotas*”, foi aprovada, por unanimidade dos cotistas presentes.

São Paulo, 26 de janeiro de 2022.