



**Resumo da Assembleia Geral de Quotistas do  
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO  
PEDRA NEGRA RENDA IMOBILIÁRIA**

Hoje, às 10:00 horas, foi realizada a Assembleia Geral Extraordinária de Quotistas conforme convocatória enviada aos cotistas e publicada no site do Fundo, da CVM e da B3 em 23 de janeiro.

- 1. Análise e deliberação sobre a participação em investimento em um Fundo de Investimento Imobiliário que investirá em imóveis na área educacional. O Fundo está sendo estruturado pela Mint Capital, com um patrimônio inicial estimado de R\$ 44 milhões, e nossa proposta de investimento é de até R\$ 7,5 milhões..**
- 2. Aprovar a chamada de capital necessária para efetuar a integralização das cotas.**

O item 1. *“Análise e deliberação sobre a participação em investimento em um Fundo de Investimento Imobiliário que investirá em imóveis na área educacional. O Fundo está sendo estruturado pela Mint Capital, com um patrimônio inicial estimado de R\$ 44 milhões, e nossa proposta de investimento é de até R\$ 7,5 milhões”, foi aprovada pelos cotistas presentes o investimento de R\$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais) neste Fundo.*

*Dando seguimento, foi apresentado pela administradora uma oportunidade de investimento de R\$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais) no Fundo de Investimento Imobiliário ATHENA I, também administrado pela BR-Capital. Após analisarem o Regulamento deste Fundo e os estudos econômicos preparados pela BR-Capital, foi aprovada pelos cotistas presentes o investimento de R\$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais) neste Fundo.*

O Item 2 da Ordem do Dia, ou seja, “2. *Aprovar a chamada de capital no montante acima para efetuar a integralização das cotas”, foi aprovada, por unanimidade dos cotistas presentes, a chamada de capital de R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais). A chamada de capital será efetuada apenas após a apresentação do parecer jurídico favorável à conclusão de cada um dos negócios.*

São Paulo, 07 de fevereiro de 2020.