



ATA DA CONSULTA FORMAL AOS COTISTAS

DATA: Consulta por correspondência enviada aos cotistas, publicada em <https://fnet.bmfbovespa.com.br> e no site do Fundo em 20 de março, a ser respondida até o dia 20 de abril de 2020, e encerrada nesta data, **22 de abril de 2020**.

RESPOSTAS: Cotistas do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO PEDRA NEGRA RENDA IMOBILIÁRIA**, conforme listagem de respostas em anexo, representando 247.996 quotas, correspondentes a 27,991 % das quotas emitidas pelo Fundo. Os cotistas proprietários das demais 638.004 quotas não responderam à consulta formulada até a data prevista.

ORDEM DO DIA: Deliberar e votar o seguinte assunto:

1. *Análise e deliberação acerca das Demonstrações Financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2019, bem como do relatório dos Auditores Independentes;*
2. *Análise e deliberação acerca dos orçamentos para a auditoria das demonstrações financeiras do Fundo do exercício a ser encerrado em 31 de dezembro de 2020.*

Quanto ao item 1 da Ordem do Dia. 1. Análise e deliberação acerca das Demonstrações Financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2019, bem como do relatório dos Auditores Independentes; as demonstrações foram aprovadas pelo voto de quotistas representantes de 247.996 quotas, ou seja 100% dos cotistas que responderam à consulta.

Quanto ao item 2 da Ordem do Dia. 2. Análise e deliberação acerca dos orçamentos para a auditoria das demonstrações financeiras do Fundo do exercício a ser encerrado em 31 de dezembro de 2020. Cotistas representantes de 247.996 cotas, ou seja 100% dos cotistas que responderam à consulta, escolheram a



empresa CROWE Auditores Independentes que orçou seus trabalhos em R\$ 9.500,00 (nove mil e quinhentos reais).

A Administradora lavra a presente Ata para formalizar o resultado da Consulta.

São Paulo, 22 de abril de 2020

BR-CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS
ADMINISTRADORA DO
F.I.I. PEDRA NEGRA RENDA IMOBILIÁRIA

LISTAGEM DE COTISTAS QUE RESPONDERAM A CONSULTA
FORMAL REALIZADA EM 20 DE MARÇO DE 2020

NOME DOS COTISTAS:

CASSIO DINIZ NOGUEIRA
LUCIANO MENDES NOGUEIRA
ROMULO DINIZ NOGUEIRA
SERGIO DINIZ NOGUEIRA
TANIA MARA DINIZ NOGUEIRA